

	ENTREE				SORTIE			
	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manquant	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
MEUBLES								
Etagère pin laqué pour vaisselle au dessus de l'évier	1		M					
Etagère pin laqué pour vaisselle au dessus de l'évier	1		N					
Lampe de bureau halogène	1		N					
Lampe plafond ronde/chinois tissu	1		N					
Lampe de chevet pin+abat-jour	1		N					
Table de chevet en pin avec tiroir 0,42*0,35*0,60	1			B				
Table repas armature en fer et plateau marbre 1,00*0,60	1			B				
Armoire de rangement 2 portes avec rayonnages 0,93*0,60*2,00	1			B				
Chaise bois avec assise paillée	1			M: Moyen				
Chaise bois avec assise paillée	1			M				
Rideau de douche plastique avec anneaux et tringle	1			B				
Placard sous évier avec une porte et rayonnages	1			B				
Bureau avec 3 tiroirs et rayonnages 1,10*0,48*1,60	1			B				
Etagère bois dans le coin, côté fenêtre pour TV	1		N					
Etagère pin laqué pour four 0,40*0,50	1		N					

VAISSELLE

Assiettes fleuries assorties plastique époxy	4		M					
Plat plastique fleuri assorti époxy décoré	1		M					
Soucoupes fleuries assorties plastique epoxy	3		M					
Tasses fleuries assorties plastique epoxy	3		M					
Petites assiettes ovales fleuries assorties plastique epoxy	4		M					
Fourchette à salade en bois	1		M					
Cuiller à salade en bois	1		M					
Assiettes creuses service à fleurs	1		M		D			
Assiettes plates service à fleurs	1			M				
Assiettes à dessert dépareillée	1			M				
Soucoupe service à fleurs	1			M				
Petit bol sans anses service à fleurs	1			M				
Verres dépareillés	4			B				
Petites tasses avec anses service à fleurs	1			M				
Tasses à café roses assorties avec anses	3			M				

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

	ENTREE				SORTIE			
	ETAT				NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :			
	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manquant	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
USTENSILES DE CUISINE								
Porte couverts plastique 4 cases	1			M				
Corbeille à pain en osier	1			M				
Plateau repas 0,43*0,33 décoré plastique épowy	1			M				
Louche inox	1			M				
Casserole tefal moyenne	1			M				
Casserole tefal plus petite	1			M				
Poele moyenne tefal	1			M				
Presse oranges plastique	1			M				
Planche à découper plastique epoxy 0,18*0,27	1			M				
Passoire plastique jaune	1			M				
Dessous plat 0,20*0,20 faïence entourage bois	1			M				
Râpe alu avec 2 niveaux de coupe	1			M				

COUVERTS

Couteaux manche bois assortis	3			M				
Cuillères à soupe manche bois assorties	3			M				
Cuillères à dessert manche bois assorties	3			M				
Fourchettes manche bois assorties	3			M				
Ouvre-boite et ouvre bouteille inox	1			M				

APPAREILS ELECTRO MENAGER

Réfrigérateur top sous bloc évier/plaques chauffantes 0,55*0,58*0,85	1			B				
Table de cuisson 2 plaques électriques	1			B				
Four électrique Seb 16 litres + notice	1			N				
Télévision couleurs Brandt 36 cm + télécommande et accessoires + notice	1			N				
Convecteur électrique panneau rayonnant Biurtu 1500 W (0,88*0,45*0,09)	1			N				

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

	ENTREE				SORTIE			
	ETAT				NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :			
	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manquant	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
NETTOYAGE ET ENTRETIEN								
Poubelle plastique à pédale 6 litres	1			M				
Balai de ménage	1			M				
Balai brosse WC plastique blanc	1			M				
Réceptacle balai brosse WC plastique blanc	1			M				
Paillason d'entrée 0,35*0,60	1			M				
Pelle de ménage	1			M				
Brosse de ménage	1			M				
Seau de ménage	1			M				

DIVERS : RANGEMENT- DECORATION - ETC ...

	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manquant	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
Cintres plastique rouges	6	N						
Tableau impressionnisme sous verre 0,40*0,52	1	N						
Miroir avec entourage bois 0,57*0,57	1	N						
Miroir salle de bains sur lavabo	1			B				
Petite rallonge électrique 2 fils 1,50m pour la lampe de chevet	1	N						
Petite rallonge électrique 3 fils avec terre 2,00m pour le four	1	N						

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

ENTREE		SORTIE	
Fait àle		Fait àle	
en double exemplaire pour être annexé au contrat de location		en double exemplaire pour être annexé au contrat de location	
Le bailleur ou son mandataire	Le locataire	Le bailleur ou son mandataire	Le locataire
Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"	Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"	Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"	Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"

INVENTAIRE DU BATIMENT

LOCATION MEUBLEE

Entrée en date du : 201

Sortie en date du :

BAILLEUR :



CAUTION SOLIDAIRE:

LOCATAIRE :
 M. XXX né le à ()
 Tél portable :
 E-Mail :
 - Carte d'identité N° délivrée le
 par la Préfecture de à
 ()
 Adresse familiale : M. et Mme XXXXXX - Rue
 Tél : Portable des parents :
 Mail :

LOCAUX

Référence du lieu loué :
 Adresse : Appartement Studio meublé sis au Rue de Villers 54000 NANCY

Désignation des locaux et équipements privés :

- Studio au 3° étage , accès par ascenseur ou escaliers
- Partie séjour avec bureau et placard à l'entrée
- Partie Couchage avec lit , armoire et chevet
- Partie Kitchenette avec plaques cuisson, frigo et four
- Salle de bains avec douche et WC

- Surface : 15 M² au sol

Parties communes

- Hall d'entrée , espace boîtes aux lettres
- Couloir et 2 montée escaliers
- Ascenseur

Consistance :

Appartement

Dépendances :

Aucune

Clés remises :

Nombre : 3

- Badge entrée immeuble -
- Studio 3° étage - Boîte aux lettres

		Index	
		ENTREE	SORTIE
EDF	Heures creuses	Kw	
	Date		
EDF	Heures pleines	Kw	
	Date		
EAU	Cubage M ³	M ³	
	Date		

Equipements

<p style="text-align: center;">Partie kitchenette</p> <p>2 plaques de cuisson <input checked="" type="checkbox"/> Réfrigérateur top <input checked="" type="checkbox"/> Four <input checked="" type="checkbox"/> Evier 1 bac <input checked="" type="checkbox"/> Robinetterie <input checked="" type="checkbox"/> Ventilation VMC <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p style="text-align: center;">Salle de bains</p> <p>Lavabo <input checked="" type="checkbox"/> Douche <input checked="" type="checkbox"/> WC <input checked="" type="checkbox"/> Robinetterie <input checked="" type="checkbox"/> Chauffe-Eau <input checked="" type="checkbox"/> Dans le placard d'entrée Ventilation <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p style="text-align: center;">Séjour</p> <p>Sonnerie <input checked="" type="checkbox"/> Interphone <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p style="text-align: center;">Chauffage</p> <p>- 1 Radiateurs convecteur au chevet du lit</p>
<p style="text-align: center;">Divers</p> <p>Boîte aux lettres normalisée dans le hall <input checked="" type="checkbox"/></p>	

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

ENTREE	SORTIE	
ETAT	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :	

ENTREE	ETAT				Quantités manquant	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen			
Porte d'entrée avec numéro studio côté couloir	1	B					
Sonnette porte entrée côté couloir	1	B					
Arrêt de porte plastique au sol	1	B					
Placard d'entrée avec portes accordéon coulissantes	1	B					
Rayonnage dans le placard	2	B					
Chauffe-eau 150 litres dans le placard sur trépied	1	B					
Crochets sous le rayonnage avec ustensiles de nettoyage	5	B					
Partie électrique							
Console d'interphone avec combiné et ouverture gâche électrique	1	B					
Interrupteurs va et vient pour la lampe centrale du plafond	1	B					

COIN NUIT

Lit une place	1	B					
Armoire 2 portes et rayonnages	1	B					
Chevet	1	B					
Partie électrique							
Prise de courant + terre côté lit / Alimentation lampe de chevet	1	B					
Lampe de chevet	1	B					
Interrupteurs va et vient pour la lampe centrale du plafond	1	B					
Interrupteurs va et vient pour les 2 lampes du plafond	1	B					

COIN SEJOUR

Bureau	1	B					
Table avec plateau imitation marbre	1	B					
Fenêtres double vitrage avec volet roulant incorporé et sangle	2	B					
Partie électrique							
Prise de courant+terre en plinthe côté évier à côté du bureau	1	B					
Prise TV en plinthe côté évier à coté de la table	1	B					
Prise téléphone en plinthe côté évier à coté du bureau	1	B					
Ensemble disjoncteur et compteur EDF sur mur à côté porte salle de bains	1	B					
Disjoncteur général	1	B					
Compteur EDF jour/Nuit	1	B					
Tableau électrique avec fusibles et porte fusibles	1	B					
Disjoncteur différentiel dans le tableau électrique	1	B					
Lampe centrale séjour	1	B					

ENTREE	SORTIE	
ETAT	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :	

ENTREE	ETAT				Quantités manquant	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen			
COIN KITCHNETTE							
Robinetterie inox eau chaude / eau froide et évacuations	1	B					
Evier inox un bac	1	B					
Meuble sous évier avec 2 rayonnages	1	B					
Ensemble de cuisson avec 2 plaques chauffantes	1	B					
Carrelages sur 2 faces au dessus de l'évier	33	B					
Etagères pin laqué au dessus de l'évier	2	N					
Prise d'évacuation de l'air avec tirette	1	B					
Partie électrique							
Prise de courant + Terre sous évier pour réfrigérateur	1	B					
Prise de courant + Terre sous évier pour les plaques de cuisson	1	B					
Prise de courant + Terre sous évier pour le four	1	B					
Lampe néon réglette au dessus de l'évier avec interrupteur incorporé	1	B					

SALLE DE BAINS - WC

Porte salle de bains	1	B					
Ensemble salle de bains monobloc polyester (sois, murs, plafond)	1	B					
Lavabo dans ensemble moulé polyester	1	B					
Etagère plastique sur lavabo	1	B					
Robinetterie inox eau chaude / eau froide et évacuations	1	B					
Porte serviettes moulé polyester	1	B					
Porte rouleau papier WC moulé polyester	1	B					
Porte gants de toilette moulé polyester	1	B					
Cuvette WC + réservoir	1	B					
Abattant plastique	1	B					
Bouche ventilation mécanique contrôlée au plafond	1	B					
Douche sur le côté avec tringle et rideau de douche plastique	1	B					

	ENTREE					SORTIE	
	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manquant	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :
						Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
Robinetterie douche eau chaude-eau froide	1	B					
Porte-savon douche moulé polyester	1	B					
Equipement électrique							
Lampe néon réglette au dessus du lavabo avec prise incorporée	1	B					
Interrupteur éclairage sdb sur mur extérieur dans séjour, côté porte sdb	1	B					
PARTIES GENERALES							
Murs isolés avec placo recouvert léger crépi blanc	1	B					
Plafond plâtre placo peint en blanc	1	B					
Sols recouverts d'un dalami polyester de couleur gris moucheté	1	B					
Plinthes bois teintées gris sombre	1	B					

Etat des lieux mobilier et immobilier établi en 7 pages

Le présent état des lieux contradictoirement entre les parties qui le reconnaissent exact fait partie intégrante du contrat de location dont il ne peut être dissocié

Fait à Nancy le 201
en 2 (deux) exemplaires, dont un remis dès à présent au locataire qui le reconnaît

BAILLEUR OU SON MANDATAIRE:

Signature précédée de la mention manuscrite "certifié exact"

LOCATAIRE :

Signature précédée de la mention manuscrite "certifié exact"