

INVENTAIRE DU MOBILIER

Entrée en date du

LOCATION MEUBLEE

Sortie en date du :

Référence du lieu loué :

Adresse : Appartement Studio meublé 1° étage -Porte droite- sis au 35 Rue Charles III 54000 NANCY

BAILLEUR :



LOCATAIRE : M. Xxxx né à ()- Fils

de Monsieur Xxxx -Carte d'identité N° délivrée
 par le Préfet de () -Tél portable : Mail :
 Adresse familiale : -Tél familial : Tél
 portable du Père : -Mail du

MANDATAIRE :

CAUTION SOLIDAIRE: M. Xxxx

né le à , garant de : Adresse
 familiale : -Tél familial :
 Tél portable du Père : -Mail du

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

	ENTREE						SORTIE	
	Quantité	B	M	Autre (1)	Localisation (2)	Impair/Double	Quilés	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :
								Détériorations, taches, brûlures, etc...
								Nombre, état...
LITERIE								
Coussins rouge	2	B					3	
Oreillers sans les taies (0,55*0,57)	2	N					3	
Canapé lit rouge convertible avec accoudoirs et deux blocs dorsaux	1	B					2	
Lits 2 places (1,20*1,90)	1	B					3	

LINGE DE MAISON

Alèze de protection sur le lit	1	B						
Protège-matelas bleu avec fermeture éclair	1	N					3	
Couvre-lit en tissu écru brun sur le lit de la mezzanine	1	M					3	
Nappe plastique coloris bleu jaune rose	1	B					4	
Torchons de cuisine	2	B					4	
Rideaux fleuris	2	B					2	
Tringle bois, supports et anneaux	1	B					2	
Rideau + tringle sous plaque de cuisson	1	B					4	
Couvre-lits en tissu écru rose violet pour protéger le canapé du sé	1	B					2	
Couette blanche de bonne épaisseur (1,90*1,85)	1	B					3	

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

(2) Localisation = 1 : Entrée / 2 : Séjour / 3 : Mezzanine / 4 : Kitchnette / 5 : Salle de bains - WC ² / 6 : Cave

	ENTREE					SORTIE	
	Quantité	ETAT			Localisation	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :	
		B: Bon	M: Moyen	Autre (1)		Quittés manquants	Détériorations, taches, brûlures, etc...
MEUBLES							
Chaises métalliques blanches avec cannage synthétique	2	B			4		
Table avec 2 bords pliants	1	B			4		
Tabouret rouge sous la plaque de cuisson (0,30*0,30* 0,43 de haut)	1	B			4		
Armoire sous escaliers mezzanine avec 4 portes chêne+penderie	1	B			1		
Commode mezzanine 2 portes en chêne mouluré	1	B			3		
Commode pin salle de bains avec 3 tiroirs	1	B			5		
Bibliothèque chêne avec 6 rayonnages	1	B			2		
Éléments de cuisine avec 1 portes en chêne mouluré	2	B			4		
Bureaux pin avec plateau et 4 tiroirs	2	B			2		
Chaises de bureau molletonnées tissu bleu sur roulettes	2	M			2		
Chaise de cuisine formica sous la table de cuisson	1	M			4		
Armoire de toilette avec glaces, 3 portes et tiroirs	1	B			5		
Table carrelée	1	B			4		
Porte serviettes	2	B			5		
Éléments de cuisine avec 2 portes en chêne mouluré au dessus table carrelée	1	B			4		
Éléments de cuisine avec 1 portes en chêne mouluré escalier mezzanine	1	B			3		
Meuble blanc laqué sous vasque avec portes et étagères	1	B			5		
Meuble sous évier 2 portes chêne moulurées av rayonnages	1	B			4		
Miroir Vertical découpé ellipse(1,50 m de haut)à droite porte entrée	1	B			2		
Chaise métallique pliante avec assise réparée tissu jean	1	B			4		

MOBILIER DE JARDIN EN CAVE

Tuyau jardin 20 m	1	B			6		
Evier cave avec eu froide	1	B			6		
Prise machine à laver cave	1	B			6		
Meuble pin avec rayonnages claire voie	1	M			6		

VAISSELLE

Assiettes verre fumé (4 plates / 1 creuses)	5	B			4		
Bol blanc Arcopal	1	B			4		
Bols assortis Blancs à motifs à fleurs bleues "Mélamine ware"	3	B			4		
Bols Duralex assortis en verre transparent	2	B			4		
Grand bol violet	1	B			4		
Mug "DGK 50"	1	B			4		
Mug verre blanc avec anse cassée	1	B			4		
Petites tasses à café blanches assorties genre tasses de bar	3	B			4		
Petits verres Duralex	2	B			4		
Très grande assiette blanche (Ø 0,275)	1	B			4		
Très grande assiette orange (Ø 0,275)	2	B			4		
Verre assortis ("B")	2	B			4		
Verre non assorti	1	B			4		
Verres "shooter Eristroff"	2	B			4		
Verres assortis Duralex	4	B			4		
Verres assortis motifs rouges et blancs	2	B			4		

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

(2) Localisation = 1 : Entrée / 2 : Séjour / 3 : Mezzanine / 4 : Kitchenette / 5 : Salle de bains - WC ² / 6 : Cave

(1) Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

USTENSILES DE CUISINE	ENTREE				SORTIE	
	Quantité	B. Bon	M. Moyen	A. Mauv. (1)	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :	
					localisation (1)	localisation (2)
Bacs à glaçons en plastiques pour le frigo (1 bleu-1 blanc-1 translucide)	3	B			4	
Carafe en verre (0,25 de haut)	1	B			4	
Casserole violette (Ø 0,15)	1	B			4	
Casserole violette (Ø 0,20)	2	BM			4	
Couteau éplucheur légumes 2 lames (1 à chaque extrémité)	1	B			4	
Couvercles pour casserole (Ø 0,17)	1	B			4	
Couvercles pour casserole en fer blanc (Ø 0,21)	1	M			4	
Dessous de plat tressé feuilles palmier du Maroc (Ø 0,18)	1	B			4	
Ecumoire fer blanc	1	B			4	
Ecumoire plastique rouge	1	B			4	
Fouet métallique	1	B			4	
Grande planche à découper en bois 0,45*0,25 rangée sous couve	1	B			4	
Louche en plastique noire	1	B			4	
Mesure de cuisine en plastique blanche 1/2 litre maximum	1	B			4	
Moule à gateaux noir (0,30*0,12*0,27)	1	B			4	
Moule à tarte noir taille moyenne (Ø 0,27)	1	B			4	
Ouvre-boites inox	1	B			4	
Petit plateau osier avec anses (Ø 0,25)	1	B			4	
Petit plateau osier sans anses (Ø 0,20)	1	B			4	
Petit plateau rond à rebords (Ø 0,30) pour les verres ,	1	B			4	
Petite carafe plastique rose avec manche	1	B			4	
Petite planche à découper en plastique violette	1	Mauvais			4	
Plat terre cuite pour cuisson au four (BCI 20*32)	1	B			4	
Plat verre pyrex de Corning (0,24*0,19)	1	B			4	
Poêle à frire plate (Ø 0,20)	1	M			4	
Poêle à frire plate (Ø 0,27)	1	M			4	
Poêle à frire plate (Ø 0,27) Marque Tefal-Bords gris avec rond rouge	1	B			4	
Pelle à tarte noire en plastique, manche en bois	1	B			4	
Presse-oranges bleus	2	B			4	
Raclette à lame de rasoir pour nettoyage plaques vitro marque	1	N			4	
Râpe à fromage et légumes jaune	1	B			4	
Petite pelle noire en plastique pour cuisiner	1	B			4	
Tire-bouchon	1	B			4	

COUVERTS

Bac de rangement plastique bleu pour les couverts (5 compartiments)	1	B			4	
Casier métallique de rangement vertical pour les petits accessoires de cuisine	1	B			4	
Couteaux assortis - (Service avec manches violets)	5	B			4	
Cuiller fourchette articulée en plastique transparent pour salade	1	B			4	
Cuillères à café assorties - (Service avec manches violets)	6	B			4	
Cuillères à soupe assorties - (Service avec manches violets)	5	B			4	
Cuillers en bois pour la salade	2	B			4	
Dessous de plat en fer forgé	1	B			4	
Fourchettes assorties - (Service avec manches violets)	6	B			4	
Couteau éplucheur simple manche jaune	1	B			4	
Grand égouttoir plastique bleu pour la vaisselle sur l'évier	1	B			4	
Grande fourchette métal dépareillée	1	B			4	
Palette bois	1	B			4	
Pelle fourchette plastique noire	1	B			4	

APPAREILS ELECTRO MENAGERS

Réfrigérateur top Radiola	1	B			4	
Four rotissoire Unic Line	1	B			4	
Congélateur top Gorenje	1	B			4	
Plaque de cuisson vitrocéramique 4 feux	1	B			4	
Radiateur soufflant Salle de bains	1	B			5	
Aspirateur sans sac , à réservoir Hoover Alyx 2000 W avec tuyau, manche télescopique et brosse réversible	1	M			4	
Cafetière électrique jaune avec bloc filtre plastique, dosette à café et verseuse verre de marque "Proline"	1	B			4	
Lave-Linge Frontal de marque Domeos modèle ML1207 VE	1	B			5	
1 grille pain électrique pour deux tartines de marque Trendy-Modelle 104461	1	B			4	

NETTOYAGE ET ENTRETIEN

Balai avec son manche en bois	1	B			4	
Balai de WC avec son réceptacle	2	B			5	
Balai plat pour accrocher une serpillière	1	B			4	
Balai-brosse avec son manche en bois	1	B			4	
Balayette de ménage	2	B			4/5	
Brosse à poils durs sous évier	1	B			4	
Distributeur mural savon liquide	1	P			des portes	

Pelle de ménage	2	B		4/5
Petite brosse bleue pour la vaisselle	1	B		4
Porte savons dans la cabine de douche	1	B		5
Porte serviettes 3 brins métallique laque blanc salle de bains	1	B		5
Poubelle de bureau (Ø 0,25-0,22 de haut)	1	B		2
Poubelle kitchenette à pédale en plastique gris avec couvercle rouge basculant	1	B		4
Poubelle salle de bains à pédale (Ø 0,20-0,23 de haut)	1	B		5
Seau de ménage vert	1	B		4
Serpillère	1	M		4
Petit étendoir à linge rangé au dessus du chauffe-eau	1	B		5

DIVERS ET DECORATION

Cendrier (Ø 0,19) en verre épais	1	B		4
Miroir salle de bains 0,60*0,80	1	B		5
Miroirs séjour avec découpe zig-zaguante (1,60*0,20) près de la porte d'entrée	2	B		2
Porte-Manteaux plastiques et fer	25	M		2
Deux tringles avec support pour mettre deux séries de porte-manteaux sous le petit meuble de rangement dans la montée de l'escalier mezzanine	2	N		2
Pendule murale	1	B		2
Petite plante artificielle dans son pot sur meuble de rangement près de la fenêtre	1	B		4

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

(1) Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

(2) Localisation = 1 : Entrée / 2 : Séjour / 3 : Mezzanine / 4 : Kitchenette / 5 : Salle de bains - WC ² / 6 : Cave

	ENTREE				SORTIE		
	Quantité	ETAT			NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :		
		B. Bon	M. Moyen	Autre (/)	Localisation (2)	Détériorations , taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
LUMINAIRES							
Lampe 2 spots centrale sous plafond lambrissé mezzanine	1	B		2			
Lampe 1 spot éclairage 1° bureau au mur	1	B		2			
Lampe 1 spot éclairage 2° bureau au mur	1	B		2			
Lampe surmontée d'un plateau métallique éclairage séjour plafond	1	B		2			
Lampe osier éclairage kitchenette plafond	1	B		4			
Lampe intégrée hotte aspirante	1	B		4			
Lampe verre éclairage central plafond salle de bains	1	B		5			
Lampes genre bougie éclairage miroir salle de bains	2	B		5			
Lampe verre éclairage montée escaliers mezzanine	1	B		3			
Lampe verre éclairage lit N°1	1	B		3			
Lampe verre éclairage lit N°2	1	B		3			
Lampe verre éclairage mezzanine, côté cour	1	B		3			
Lampe réglette néon sous élément de cuisine, sur table carrelée	1	B		4			

(2) Localisation = 1 : Entrée / 2 : Séjour / 3 : Mezzanine / 4 : Kitchenette / 5 : Salle de bains - WC ² / 6 : Cave

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE
Produits d'entretien Laissés au locataire (faire de même à la sortie)		
	Gel WC détartrant Auchan 750 ml-Plein à 75%	
	M. Propre150 ml- Presque vide	
	Nettoyant Vitres Vetri 500 ml -Plein à 80%	
	Vitro clen maxi format pour plaque vitro-Plein à 95%	
	W5 Insecticide-Neuf	
	Liquide vaisselle amande l'arbre vert plein à 30%	

ENTREE	SORTIE
Fait à Nancy le 05,08,2013 en double exemplaire pour être annexé au contrat de location	Fait àle en double exemplaire pour être annexé au contrat de location

(1) Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

Le bailleur ou son mandataire

Le locataire

Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"

Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"

Le bailleur ou son mandataire Le locataire

Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"

Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"

BAILLEUR :



LOCATAIRE : M. Xxxx né à () -

Fils de Monsieur Xxxx - Carte d'identité N°
délivrée par le Préfet de () - Tél portable :
Mail : Adresse familiale : -Tél
familial : Tél portable du Père :
-Mail du Père :

MANDATAIRE :

CAUTION SOLIDAIRE: M. Xxxx

né le à , garant de :
Adresse familiale : -Tél familial :
Tél portable du Père :

LOCAUX

Référence du lieu loué :

Adresse : Appartement Studio meublé 1° étage - Rue Charles III 54000 NANCY

Désignation des locaux et équipements privés :

-Studio au 1er étage sur palier escalier, à droite
-Partie séjour avec mezzanine et 1 lits 2 personnes canapé de salon et 2 bureaux
- Partie Kitchnette et tout équipement électro ménager
- Salle de bains avec vasque sur meuble, douche et WC
- Cave en sous sol (N°1 à droite en bas escalier)
Surfaces : 24 M² au sol + 8 M² mezzanine

Parties communes

- Entrée , espaces boites aux lettres
- Couloir et montée escaliers

Consistance :

Appartement

Dépendances :

Cave

Clés remises - Nombre : 5 clés

1 Entrée immeuble-1 Cave
1 badge -1 Appart
1Boite lettres

Relevé des compteurs

		Index	
		ENTREE	SORTIE
EDF	Heures creuses	KW	
	Date		
EDF	Heures pleines	KW	
	Date		
EAU	Compteur studio	M3	
	Compteur cave	M3	
Index	Date		

Equipements

Partie kitchnette

Hotte aspirante
Evier
Ventilation VMC

Séjour

Sonnerie
Interphone

Salle de bains

Lavabo
Douche
WC
Robinetterie
Chauffe-Eau
Ventilation

Chauffage

- 2 Radiateurs radiants "Atlantic" dans le séjour et la salle de bains

(1) Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

ENTREE	OBSERVATIONS	SORTIE

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

ENTREE	SORTIE
ETAT	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :

PARTIES GENERALES SEJOUR MEZZANINE	ETAT					Détériorations , taches, brûlures, etc...	Quantité manquante	Nombre,	état...
	Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Aure (1)				
Murs isolés placo 10 cm recouvert de tapisserie bleue séjour+mezzanine	6	B							
Murs isolés placo 10 cm recouvert de tapisserie motifs cuisine dans kitchn	3	B							
Sol recouvert d'un parquet clair stratifié séjour	1	B							
Sol mezzanine parquet sapin vitrifié	1	B							
Plinthes séjour et mezzanine sapin clair moulurées	1	B							
Plafond séjour et kitchnette en dalles polyester blanc	1	B							
Fenêtres double vitrages avec volets roulants incorporés	2	B							

ENTREE

Porte d'entrée côté couloir	1	B						
Sonnette porte entrée côté couloir	1	B						
Porte d'entrée côté appt matelassée avec capitonnage et clous décoratifs	1	B						
Carillon au mur correspondant à la sonnette de la porte d'entrée	1	B						

Partie électrique

Console d'interphone avec combiné et ouverture gâche électrique	1	B						
Interrupteurs va et vient pour la lampe centrale du plafond	1	B						
Carillon au mur correspondant à la sonnette de la porte d'entrée	1	B						
Interrupteur lampe centrale 2 sports éclairage plafond mezzanine lambrissée	1	B						
Interrupteur va et vient lampe centrale séjour au-delà de la mezzanine	1	B						
Prise de courant + terre en plinthe	3	B						
Ensemble disjoncteur et compteur EDF sur mur à côté porte d'entrée	1	B						
Disjoncteur général	1	B						
Compteur EDF jour/Nuit	1	B						
Tableau électrique avec fusibles et porte fusibles	1	B						
Disjoncteur différentiel dans le tableau électrique	1	B						
Interrupteur avec voyant éclairage cave	1	B						
Interrupteur avec voyant prises de courant + terre cave	1	B						

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

ENTREE	SORTIE
ETAT	NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :

PARTIES GENERALES SEJOUR MEZZANINE	ETAT					Quantité	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
	Quantité	N. Neuf	B. Bon	M.Moyen	Autre (1)			
Plafond lambrissé sous mezzanine avec poutres apparentes	1	B						
2° partie plafond sous mezzanine placo peint blanc + moulures teintes	1	B						
Poteaux sapin carrés sous mezzanine, en soutien à l'avant de celle-ci	2	B						
Escalier sapin mouluré avec marches et contre-marches vers mezzanine	1	B						
Trappe verticale sur charnière pour masq des conduites verticales côté cour	1	B						
Fenêtre dble battant PVC avec dble vitrage, volet roulant incorporé et sangle	1	B						

Partie électrique

Prises de courant + terre	7	B						
Interrupteur éclairage bureau 1	1	B						
Interrupteur éclairage bureau 2	1	B						
Prise TV	2	B						
Prise téléphone	2	B						
Convecteur radiant Atlantic 1500 Watts	1	B						

MEZZANINE

Trappe verticale sur charnière pour masq des conduites verticales côté cour	1	B						
Trappe verticale 2 porte côté escalier:boitier électrique, compteur gaz, etc...	1	B						
Barrière inclinable 3 poteaux à l'avant avec traverses verticales moulurées	2	B						
Sol mezzanine parquet sapin vitrifié	1	B						
Tête de lit en panneaux de liège (1,55m de long sur 0,60m de haut) / 12 panneaux	1	N						

Partie électrique

Interrupteur va et vient en bas de l'escalier éclairage Mezzanine	1	B						
Interrupteur éclairage tête du lit N° 1	1	B						
Interrupteur éclairage tête du lit N° 2	1	B						
Interrupteur va et vient éclairage Mezzanine situé côté cour sur mezzanine	1	B						
Prises de courant + terre	3	B						
Prise TV	1	B						
Prise téléphone	1	B						
Prise de courant + Terre en plinthe au bas de la montée d'escaliers	1	B						
Bouche aspiration VMC au pafond	1	B						

(1) Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

		ENTREE				SORTIE		
		ETAT				NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :		
Quantité	N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manquant	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre,	état...

KITCHNETTE COTE TABLE CARREEE

Table carrelée 1,50 large et 0,70 profondeur avec rebords carrelés	1	B						
Parois intérieures/extérieures crépies ton sable, carrelées en façade	3	B						
Niches pour logement un frigo top et un congélateur top	2	B						
Niche verticale à l'arrière table carrelée avec rayonnage	1	B						
Etagère bois mélaminé blanc pour le four scellée au mur	1	B						

Partie électrique

Prise de courant + Terre sous table carrelée pour réfrigérateur et congélateur	2	B						
Prise de courant + Terre sur table carrelée	2	B						
Prise de courant + Terre pour le four à côté de la table carrelée	1	B						
Lampe néon réglable au dessus de la table carrelée avec inter incorporé	1	B						
Prise de courant + terre incorporée dans réglable néon	1	B						

KITCHNETTE COTE TABLE DE CUISSON EVIER

Robinetterie mitigeur inox eau chaude / eau froide et évacuations	1	B						
Evier 2 bacs polyester blanc	1	B						
Carrelages blancs sur 3 faces sur l'évier et sur les 2 côtés kitchenette	1	B						
Plaque cuisson vitrocéramique avec 4 feux, voyants et manettes	1	B						
Hotte aspirante avec boutons marche arrêt, éclairage, vitesses différentes	1	B						
Ventilation mécanique contrôlée (VMC)	1	B						
Niche rangt sous plaque de cuisson pr lave linge ou lave vaisselle	1	B						
Arrivée d'eau avec robinet lave linge ou lave vaisselle dans la niche	1	B						
Fenêtre dble battant PVC avec dble vitrage, volet roulant incorporé et sangle	1	B						
Structure crépie avec trappe d'accès autour de la hotte aspirante	1	B						
Plan de travail mélaminé dans lesquels sont encastrés évier et plaque cuisson	1	B						
Sol kitchenette carrelages gris 0,30*0,30	1	B						
Prise d'évacuation eau pour appareil éventuel	1	B						

Partie électrique

Prise de courant + Terre sous plaque cuisson pour appareil éventuel	1	B						
Prise de courant + Terre sur le côté droit de la plaque de cuisson	1	B						
Interrupteur d'éclairage de la plaque de cuisson incorporé hotte aspirante	1	B						
Prise de courant + Terre pour alimentation de la plaque de cuisson	1	B						
Interrupteur avec voyant pour l'alimentation de la VMC	1	B						
Interrupteur différentes vitesses VMC	1	B						
Prise de courant + Terre en plinthe Côté porte salle de bains	2	B						
Interrupteur éclairage salle de bains côté porte salle de bains	1	B						
Va et vient éclairage lampe centrale séjour	1	B						
Interrupteur éclairage lampe centrale kitchenette	1	B						
Bouche aspiration VMC au plafond	1	B						

SALLE DE BAINS - WC

Porte salle de bains avec glace côté kitchenette et porte manteau côté sdb	1	B						
Faïences roses 0,15*0,20 sur tous les murs jusqu'au plafond	1	B						
Plafond suspendu en dalles polyester	1	B						
Cabine de douche carrelée idem	1	B						
Robinetterie mitigeur douche inox eau chaude / eau froide et évacuations	1	B						
Robinetterie mitigeur lavabo inox eau chaude / eau froide et évacuations	1	B						
lavabo vasque encastré dans meuble	1	B						
Chauffe-eau 200 litres avec groupe de sécurité	1	B						
Cuvette WC + réservoir	1	B						

(1) Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

	ENTREE					SORTIE		
	Quantité	ETAT				NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :		
		N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manq.	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
Abattant plastique blanc	1	B						
Bouche ventilation mécanique contrôlée au plafond	1	B						
MoteurVMC caché au dessus du plafond suspendu	1	B						
Fenêtre PVC av dble vitrage et 1/2 ouverture sur cour	1	B						
Porte douche oscillante verre et alu	1	B						
Etagères de coin en bois blanc mélaminé	3	B						
Grille de protection vol derrière fenêtre	1	B						
Sols carrelés gris 0,30*0,30	1	B						
Niche sous douche avec trappe de visite	1	B						
Trappe verticale carrelée sur charnière pour masq conduites verticales	1	B						

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

	ENTREE					SORTIE		
	Quantité	ETAT				NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE :		
		N: Neuf	B: Bon	M: Moyen	Autre (1)	Quantité manq.	Détériorations, taches, brûlures, etc...	Nombre, état...
Equipement électrique								
Interrupteur éclairage 2 lampes miroir sur lavabo syle bougies	1	B						
PC + Terre alimentation sèche cheveux mural	1	B						
PC + Terre alimentation chauffe-eau mural	1	B						
PC + Terre derrière commode	1	B						
PC + Terre à côté seche-cheveux mural	1	B						
Convecteur radiant 1500 W derrière WC	1	B						

CAVE

Evier blanc 1 bac sur supports scellés au mur	1	B						
Robinetterie cuivre alimentation eau froide et évacuation	1	B						
Robinett arrêté alimentaiton évier et arrosage	1	B						
Robinet alimentation éventuel lave linge	1	B						
Robinet départ conduite tuyau arrosage	1	B						
Sol béton	1	B						
Plafond briques	1	B						
Equipement électrique								
Interrupteur étanche éclairage 2 tubes néon plafond	1	B						
Prise de courant + Terre étanches	3	B						
Boite de dérivation étanche d'arrivée des cables électriques avant montée	2	B						

Etat des lieux mobilier et immobilier établi en 9 pages

Le présent état des lieux contradictoirement entre les parties qui le reconnaissent exact fait partie intégrante du contrat de location dont il ne peut être dissocié

Fait à Nancy , le

20..

BAILLEUR :

Signature précédée de la mention manuscrite "certifié exact"

LOCATAIRE :

Signature précédée de la mention manuscrite "certifié exact"