

INVENTAIRE DU MOBILIER

Entrée en date du :

LOCATION MEUBLEE

Sortie en date du :

Référence du lieu loué :

Adresse : Appartement F2 Duplex Rue Saint Lambert 55100 VERDUN

BAILLEUR :



LOCATAIRE : M. Xxx

Né le _____ à _____ ()
 Carte d'identité N° _____ délivrée le _____
 à _____ () par le Préfet de _____
 Tél port : _____ Email: _____
 Adresse famille : _____
 Tél : _____

MANDATAIRE :

neant

Attention ! Cet inventaire sera à nouveau pointé par les parties lors de la restitution des clés

| | ENTREE | | SORTIE | | Détériorations , taches, brûlures, etc... | Nombre, état... | |
|---|----------|--------|-------------------------------------|-----------|--|-----------------|--------------------|
| | ETAT | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | | | | |
| | Quantité | B: Bon | M: Moyen | Autre (1) | localisation (2) | manquantes | Quittés |
| LITERIE | | | | | | | |
| Couvre mousse clic clac vert | 1 | | | M | | 7 | |
| Lit canapé cli clac 1,40*2,00 avec mousse assise et dossier | 1 | B | | | | 7 | |
| Sous matelas piqué rose sous housses du clic clac | 1 | B | | | | 7 | |
| Housse clic clac fleurie vert jaune rouge avec motifs symboles | 1 | M | | | | 6 | 1 grande déchirure |
| 1 housse clic clac blanche avec rayures bleues verticales sur dossier pour cacher déchirure | 1 | B | | | | 6 | |
| 1 Mousse supplémentaire sur l'assise du clic clac | 1 | B | | | | 6 | |
| Lit canapé cli clac 1,40*2,00 avec mousse assise et dossier | 1 | M | | | | 6 | |

| LUMINAIRES | | | | | | | |
|---|----------|--------|----------|-----------|------------------|------------|---------|
| | Quantité | B: Bon | M: Moyen | Autre (1) | localisation (2) | manquantes | Quittés |
| Lampe radar " Rhino GR 400" | 1 | B | | | | 1 | |
| Lampe hublot extérieure | 1 | B | | | | 1 | |
| Lampes tissu osier | 2 | B | | | | 5 | |
| Lampes tissu chapeau chinois | 4 | B | | | | 234 | |
| Lampes verres ronds | 7 | B | | | | 467 | |
| Lampe radar " Rhino GR 400" | 1 | B | | | | 2 | |
| Projecteur halogène terrasse | 1 | B | | | | 1 | |
| Réglette néon | 2 | B | | | | 35 | |
| Lampe halogène sur pied avec commande variateur | 1 | B | | | | 3 | |

| ENTREE | OBSERVATIONS | SORTIE |
|--------|--------------|--------|
| | | |

(2) Localisation = 1: Ext/ 2: Couloir r. de chauss/ 3: Séj-Kitch / 4 :escalier /

5 : Salle de b- WC 2 / 6: Mezzanine 1 / 7 : Mezzanine 2/8 Garage

(1) N : Neuf - B : Bon
 Ma : Mauvais - C : Cassé
 S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | ENTREE | | | | | SORTIE | | |
|---|----------|--------|----------|-----------|------------------|-------------------------------------|--|-----------------|
| | ETAT | | | | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | | |
| | Quantité | B: Bon | M: Moyen | Autre (1) | localisation (2) | Quilés manquant | Détériorations, taches, brûlures, etc... | Nombre, état... |
| RIDEAUX | | | | | | | | |
| Tringles pin naturel et anneaux et embouts | 4 | B | | | | 23 | | |
| Rideaux fleuris séparation couloir garage avec accroches plastiques | 3 | B | | | | 2 | | |
| Rideau douche + tringle | 1 | B | | | | 5 | | |
| Double rideaux rouges séjour | 3 | B | | | | 3 | | |
| Rideaux blancs séjour | 1 | B | | | | 3 | | |
| Rideaux fleuris rouges + tringles du banc de pot séjour | 3 | B | | | | 3 | | |
| MEUBLES | | | | | | | | |
| Chaises pailées bleues | 4 | B | | | | 3 | | |
| Table pin ronde 1,10 | 1 | B | | | | 3 | | |
| Banc de pot (0,80*0,40 sur 0,80 de haut) + 2 tiroirs | 1 | B | | | | 36 | | |
| Armoire 2 portes 2 tiroirs 9 étagères mélaminées | 1 | | | M | | 2 | | |
| Etagère Chêne 3 plans style Henri II | 1 | B | | | | 6 | | |
| Petit secrétaire 2 tiroirs | 1 | | | M | | 6 | | |
| Fauteuil skaï noir et assise route | 1 | | | M | | 8 | | |
| Porte manteau 7 boules | 1 | B | | | | 4 | | |
| Petit porte clés chêne | 1 | B | | | | 4 | | |
| Armoire toilette 3 miroirs 2 tiroirs avec éclairage | 1 | B | | | | 5 | | |
| Porte serviettes | 1 | B | | | | 5 | | |
| Accroche gants de toilette | 3 | B | | | | 35 | | |
| Porte savon douche simple | 1 | B | | | | 5 | | |
| Dévidoir douche | 1 | B | | | | 5 | | |
| Porte savon douche vertical 3 plans | 1 | B | | | | 5 | | |
| MOBILIER DE JARDIN | | | | | | | | |
| Table verte Epoxy sur terrasse 1,80*0,80 | 1 | | | M | | 4 | | |
| Fauteuils verts sur terrasse | 3 | | | M | | 1 | | |
| Tuyau arrosage avec dévidoir acier et lance | 1 | B | | | | 2 | | |
| Fauteuil blanc sur terrasse | 1 | B | | | | 1 | | |
| VAISSELLE | | | | | | | | |
| Moule à gâteaux | 2 | B | | | | 3 | | |
| Plat creux "marine" | 1 | B | | | | 3 | | |
| Saladier à fleurs | 1 | B | | | | 3 | | |
| Bols dépareillés | 1 | B | | | | 3 | | |
| Verres ordinaires | 6 | B | | | | 3 | | |
| Verres à vin dépareillés | 4 | B | | | | 3 | | |
| Verres à vin assortis | 6 | B | | | | 3 | | |
| Soupière et couvercle "Lunéville" | 1 | B | | | | 3 | | |
| Verres à liqueur | 7 | B | | | | 3 | | |
| Assiette fleurie creuse | 1 | B | | | | 3 | | |
| Assiettes plates fleuries assorties | 3 | B | | | | 3 | | |
| Service à café petites tasses | 6 | B | | | | 3 | | |
| Service à café tasses moyennes | 3 | B | | | | 3 | | |

| ENTREE | OBSERVATIONS | SORTIE |
|--------|--------------|--------|
| | | |

(2) Localisation = 1: Ext/ 2: Couloir r. de chauss/ 3: Séj-Kitch / 4 :escalier /
5 : Salle de b- WC 2 / 6: Mezzanine 1 / 7 : Mezzanine 2/8 Garage

(1) N : Neuf - B : Bon
Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | ENTREE | | | | SORTIE | | | |
|--|----------|--------|----------|-----------|-------------------------------------|------------------|--|-----------------|
| | ETAT | | | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | | | |
| | Quantité | B: Bon | M: Moyen | Autre (1) | localisation (2) | Quilés manquants | Détériorations, taches, brûlures, etc... | Nombre, état... |
| (SUITE VAISSELLE) | | | | | | | | |
| Service chinois assiettes creuses | 8 | B | | | | 3 | | |
| Service chinois assiettes plates | 4 | B | | | | 3 | | |
| Service chinois assiettes à dessert | 10 | B | | | | 3 | | |
| Service " Vanel" Assiettes dessert | 3 | B | | | | 3 | | |
| Service " Vanel" Assiettes bols | 2 | B | | | | 3 | | |
| Service " Vanel" Assiettes tasses moyennes | 2 | B | | | | 3 | | |
| Service " Vanel" Assiettes soucoupes | 6 | B | | | | 3 | | |
| Service " Vanel" Assiettes petites tasses | 5 | B | | | | 3 | | |
| Service " Vanel" Assiettes soucoupes | 5 | B | | | | 3 | | |
| Service " Vanel" saladier | 0 | B | | | | 3 | | |
| USTENSILES DE CUISINE | | | | | | | | |
| Poele à frire | 3 | M | | | | 3 | | |
| Faitout + couvercle en fonte | 1 | M | | | | 3 | | |
| Casseroles | 4 | M | | | | 3 | | |
| Passoire (grande) | 1 | M | | | | 3 | | |
| Passoire (petite) | 1 | M | | | | 3 | | |
| Pelle plate | 1 | M | | | | 3 | | |
| Plateau à fromages | 1 | M | | | | 3 | | |
| Pelle écumoire | 1 | B | | | | 3 | | |
| Plateau à tarte | 1 | M | | | | 3 | | |
| Planche à pain | 1 | B | | | | 3 | | |
| Couvercles ordinaires | 2 | M | | | | 3 | | |
| Moule à gâteaux | 2 | B | | | | 3 | | |
| Très gros faitout+ couvercle | 1 | M | | | | 3 | | |
| Râpe deux usages | 1 | B | | | | 3 | | |
| Egouttoir vaisselle plastique bleu (12 assiettes/3 petis bacs) | 1 | B | | | | 3 | | |
| 1 Egouttoir porte couverts à 3 compartiments | 1 | B | | | | 3 | | |
| COUVERTS | | | | | | | | |
| Fourchettes | 6 | B | | | | 3 | | |
| Cuillers à soupe | 6 | B | | | | 3 | | |
| Cuillers à café | 9 | B | | | | 3 | | |
| Couteau | 12 | B | | | | 3 | | |
| Grande cuiller à salade verte | 1 | B | | | | 3 | | |
| Grande Fourchette à salade verte | 1 | B | | | | 3 | | |
| Tire-bouchon | 1 | B | | | | 3 | | |
| Ouvre-boite/Tire-bouchon/Décapsuleur | 1 | B | | | | 3 | | |
| Cendrier plastique jaune | 1 | B | | | | 3 | | |
| Grandes cuillers en bois à salade | 3 | B | | | | 3 | | |
| DIVERS | | | | | | | | |
| Miroir 0,70*0,40 avec fixations | 1 | B | | | | 4 | | |
| Tapis laine Maroc 3,00*2,00 | 1 | B | | | | 8 | | |
| Sèche-linge pliant | 1 | B | | | | 3 | | |

| ENTREE | OBSERVATIONS | SORTIE |
|--------|--------------|--------|
| | | |

(2) Localisation = 1: Ext/ 2: Couloir r. de chauss/ 3: Séj-Kitch / 4 :escalier /

5 : Salle de b- WC 2 / 6: Mezzanine 1 / 7 : Mezzanine 2/8 Garage

(1) N : Neuf - B : Bon
 Ma : Mauvais - C : Cassé
 S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | ENTREE | | | | SORTIE | | | |
|---|----------|--------|----------|-----------|-------------------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | ETAT | | | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | | | |
| | Quantité | B: Bon | M: Moyen | Autre (1) | localisation (2) | Quittés mandant | Détériorations, taches, brûlures, etc... | Nombre, état... |
| APPAREILS ELECTRO MENAGERS | | | | | | | | |
| Plaque vitro céramique 4 feux av voyants "Euro céram" | 1 | B | | | | 3 | | |
| Réfrigérateur top "Curtiss" | 1 | Neuf | | | | 3 | | |
| Sèche linge à chargt frontal et évacuation curtiss SE4 av flexible d'évacuation | 1 | B | | | | 3 | | |
| Lave linge "Indésit 412" à chargement frontal | 1 | B | | | | 3 | | |
| Four "Seb maxi grill" | 1 | B | | | | 3 | | |
| Hotte aspirante "Elifan" avec interrupteur éclairage et interrupteur 2 vitesses | 1 | B | | | | 3 | | |

| DIVERS : RANGEMENT- DECORATION - ETC ... | | | | | | | |
|---|--------|----------|-----------|------------------|-----------------|--|-----------------|
| Quantité | B: Bon | M: Moyen | Autre (1) | localisation (2) | Quittés mandant | Détériorations, taches, brûlures, etc... | Nombre, état... |
| Porte cutter nettoyage plaque vitro céramique | 2 | | | | | 3 | |
| Balais | 2 | | | | | 23 | |
| Pelle de ménage | 1 | | | | | 3 | |
| Brosse de ménage | 1 | | | | | 3 | |
| Poubelle conteneur 120 l extérieure | 1 | | | | | 1 | |
| Serpillère | 1 | | | | | 3 | |
| Balai de WC avec sa cuvette | 2 | | | | | 5 | |
| Poubelle | 1 | | | | | 3 | |
| Dévidoirs Papier WC blancs | 2 | | | | | 5 | |
| Abattants plastiques WC noir(1er étage)-blanc(1ère mezzanine) | 2 | | | | | 5 | |
| Balai à récurer | 1 | | | | | 3 | |
| Petit thermomètre rond collé sur décoration bois | 1 | B | | | | 3 | |
| Horloge murale ronde | 1 | B | | | | 3 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

(2) Localisation = 1: Ext/ 2: Couloir r. de chaus/ 3: Séj-Kitch / 4 :escalier /
5 : Salle de b- WC / 6: Mezzanine 1 / 7 : Mezzanine 2/8 Garage

| ENTREE | OBSERVATIONS | SORTIE |
|--------|--------------|--------|
| | | |

Etat des lieux (immobilier) établi en 4 pages

| ENTREE | SORTIE |
|---|---|
| Fait àle en triple exemplaire pour être annexé au contrat de location Le bailleur ou son mandataire Le locataire <i>Signature précédée de la</i> <i>Signature précédée de la</i> <i>mention manuscrite "lu et</i> <i>mention manuscrite "lu et</i> <i>approuvé"</i> <i>approuvé"</i> | Fait àle en triple exemplaire pour être annexé au contrat de location Le bailleur ou son mandataire Le locataire <i>Signature précédée de la</i> <i>Signature précédée de la</i> <i>mention manuscrite "lu et</i> <i>mention manuscrite "lu et</i> <i>approuvé"</i> <i>approuvé"</i> |

(1) N : Neuf - B : Bon
Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

INVENTAIRE DU BATIMENT

LOCATION MEUBLEE

Entrée en date du :

Sortie en date du :

BAILLEUR :



LOCATAIRE : M. Xxx

Né le à ()
 Carte d'identité N° délivrée le
 à () par le Préfet de
 Tél port : Email:
 Adresse famille :
 Tél :

MANDATAIRE :

Néant

LOCAUX

Référence du lieu loué :

Adresse : Appartement F2 Duplex Rue Saint Lambert 55100 VERDUN

Désignation des locaux et équipements privatifs :

- Portillon d'accès dans la porte du garage
- Couloir rez de chaussée c'accès à l'appartement
- Cage d'escalier
- Pièce sur rue (Séjour + coin Kitchnette)
- Salle de bains (vasque + douche)
- WC 1
- Mezzanine 1 (Accès par escalier en colimaçon)
- WC 2
- Mezzanine 2 (espace nuit)
- Terrasse sur rue
- 1 Place de garage dans le garage

Consistance :

- Appartement
 - Maison individuelle
- ### Dépendances :
- Garage
 - Cave
 - Cagibi

Relevé des compteurs

| | | Index | |
|-----|----------------|----------------|--------|
| | | ENTREE | SORTIE |
| EDF | Heures creuses | KW | |
| | Date | | |
| | Heures pleines | KW | |
| | Date | | |
| EAU | Index compteur | M ³ | |
| | Date | | |

Clés remises :

Nombre : 3

Portillon extérieur - Boitier électronique ouv garage
 Porte appartement couloir intérieur Vachette

Equipements

Cuisine

- Hotte aspirante
- Evier
- Ventilation VMC

Cuisine

- Terrasse
- Sonnerie
- Boite aux lettres
- Antenne TV
- Interphone

Salle de bains

- Lavabo
- Douche
- WC
- Robinetterie
- Chauffe-Eau
- Ventilation

Garage

Ouverture automatique porte de garage "Orion"
 Télécommande 27,015 MHZ

(1) N : Neuf - B : Bon
 Ma : Mauvais - C : Cassé
 S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | | | | | ENTREE | | SORTIE | | | | | |
|--|--|--|--|--|----------|----------|-------------------------------------|-----------|-----------|-------------------|---|-----------------|
| | | | | | ETAT | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | | | | | |
| | | | | | Quantité | N : Neuf | B : Bon | M : Moyen | Autre (1) | Quantité manquant | Détériorations , taches, brûlures, etc... | Nombre, état... |

GARAGE Partie électrique et divers

| | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|
| Lampes plafond avec tubes néon | 3 | B | | | |
| Interrupteurs plafond | 3 | B | | | |
| Interrupteur avec voyant lampe cave/fosse | 1 | B | | | |
| Prises de courant type étanche avec terre | 3 | B | | | |
| Supports scellés pour échelles | 4 | B | | | |
| Tire fort scellé au mur | 1 | B | | | |
| Treuil suspendu au plafond avec machinerie et chaines | 1 | B | | | |
| Tableau de répartition Hager avec 3 fusibles et 3 porte fusibles | 1 | B | | | |
| Disjoncteur différentiel 30 milliampères en amont installation | 1 | B | | | |
| Ouvre porte garage électrique avec télécommande | 1 | B | | | |
| Trappe en fer sur la fosse/cave | 1 | B | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

CAGE D'ESCALIER

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|
| Escalier en chêne et contre-marches peintes | 1 | B | | | |
| Porte manteau rustique entrée droite av 7 boules crochets | 1 | B | | | |
| Côté gauche :crépi rustique 20 cm puis tissu mural---> plafond | 1 | B | | | |
| Côté droit:rampe escalier + 2 poteaux et rembarde | 1 | B | | | |
| Luminaire au plafond de type "chapeau de chinois" | 1 | B | | | |
| Luminaire verre rond sur le 1er plafond | 1 | B | | | |
| Plafond peint en blanc | 1 | B | | | |
| meuble à chaussures av port chêne moulurée et rayonnage | 1 | B | | | |
| Briques de verre dans le mur éclairant cage escalier | 6 | B | | | |
| Porte entrée appart , capitonnée beige matelassée et clous tapisserie | 1 | B | | | |
| Miroir 0,70*0,40 avec 4 fixations , face porte entrée | 1 | B | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Equipement électrique

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|
| Arrivée électrique en attente avec chapeau obturateur pr convecteur | 1 | B | | | |
| Prise de courant+terre en plinthe en haut de l'escalier | 1 | B | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |

WC N°1 - 1 er étage

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|
| Cuvette + réservoir | 1 | B | | | |
| Abattant plastique noir | 1 | B | | | |
| Chauffe-eau électrique Sauter 150L av gr sécurité "Thermador" | 1 | B | | | |
| Balai WC + cuvette | 1 | B | | | |
| Porte-papier toilette | 1 | B | | | |
| Etagères de coin en hauteur | 2 | B | | | |
| Luminaire tissu et osier | 1 | B | | | |
| Sols carrelages et plinthes carrelages | 1 | B | | | |
| Faïences bleues aux murs jusqu'au plafond | 1 | B | | | |
| Bouche ventilation mécanique contrôlée au plafond | 1 | B | | | |
| Plafond peint en blanc | 1 | B | | | |
| Eclairage naturel du WC par 6 briques de verres dans le coin | 6 | B | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Equipement électrique

| | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|
| Prise de courant + terre | 1 | B | | | |
| Convecteur Atlantic réglage électronique 500 W - F 117 | 1 | B | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |

SALLE DE BAINS - COIN LAVABO

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|
| Armoire de toilette avec 3 portes miroirs+2 tiroirs+éclairage | 1 | B | | | |
| Etagère de coin en hauteur | 1 | B | | | |
| Meuble sous vasque av porte moulurée chêne+étagère | 1 | B | | | |
| Vasque brun tabac sur plan mélaminé | 1 | B | | | |
| Robinetterie mitigeur eau chaude-eau froide | 1 | B | | | |
| Porte serviettes | 1 | B | | | |
| Porte gants de toilettes | 2 | B | | | |
| Luminaire tissu + osier | 1 | B | | | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(1) N : Neuf - B : Bon
Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | ENTREE | | | | | SORTIE | |
|--|----------|---------|--------|----------|-----------|-------------------------------------|--|
| | Quantité | ETAT | | | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | |
| | | N: Neuf | B: Bon | M: Moyen | Autre (*) | Quantité marquée | Détériorations, taches, brûlures, etc... |
| Bouche ventilation mécanique contrôlée au plafond | 1 | B | | | | | |
| Sols carrelages et plinthes carrelages | 1 | B | | | | | |
| Faïences bleues aux murs jusqu'au plafond | 1 | B | | | | | |
| Plafond peint en blanc | 1 | B | | | | | |
| Equipement électrique | | | | | | | |
| Convecteur Atlantic réglage électronique 1000 W - F 117 | 1 | B | | | | | |
| Prise de courant + terre | 2 | B | | | | | |
| Prise de courant simple+interrupteur lumière dans arm toilette | 1 | B | | | | | |

SALLE DE BAINS - COIN DOUCHE

| | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|--|--|
| Robinetterie mitigeur eau chaude-eau froide avec colonne coulissante verticale | 1 | B | | | | | |
| Porte savon vertical sur tringle (3 plans) | 1 | B | | | | | |
| Rideau douche et tringle avec tous les crochets | 1 | B | | | | | |
| Receveur de douche brun tabac encastré et carrrelé | 1 | B | | | | | |
| Etagère de coin en hauteur | 1 | B | | | | | |
| Petite poubelle | 1 | B | | | | | |
| Sols carrelages et plinthes carrelages | 1 | B | | | | | |
| Faïences bleues aux murs jusqu'au plafond | 1 | B | | | | | |

SEJOUR - COTE KITCHNETTE

| | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|--|--|
| Meuble au dessus évier avec porte chêne moulurée et rayonnages | 1 | B | | | | | |
| Meuble sous évier avec porte chêne moulurée et rayonnages | 1 | B | | | | | |
| Accroche porte-serviettes | 1 | B | | | | | |
| Evier inox un bac et plan égooutoir inox côté droit | 1 | B | | | | | |
| Robinetterie mitigeur eau chaude-eau froide | 1 | B | | | | | |
| Plan de travail mélaminé | 1 | B | | | | | |
| Table vitro céramique "Euro Kéra"4 feux av réglage 5 témoins | 1 | B | | | | | |
| Sèche linge évacuation "Océan SL 88" av flexible évac | 1 | B | | | | | |
| Lave linge "indésit 412" | 1 | B | | | | | |
| Tablette mélaminée blanche pour le four au dessus plan travail | 1 | B | | | | | |
| Four "Seb maxi grill autonettoyant" | 1 | B | | | | | |
| Réfrigérateur top "Curtiss" | 1 | N | | | | | |
| Bouche ventilation mécanique contrôlée au plafond | 1 | B | | | | | |
| Hotte aspirante "elifan" avec éclairage et 2 vitesses d'aspiration | 1 | B | | | | | |
| Carrelages sur les murs au dessus plan travail et côtés | 1 | B | | | | | |
| Carrelages sur les murs sous plan travail (côtés et milieu) | 1 | B | | | | | |
| Tapiserie vinyle au dessus des carrelages plan travail | 1 | B | | | | | |
| Plafond peint en blanc | 1 | B | | | | | |
| Equipement électrique sur plan travail | | | | | | | |
| Lampe réglette avec interrupteur sur évier | 1 | B | | | | | |
| prise de courant+terre normale | 1 | B | | | | | |
| Prise de four+adaptateur+terre de puissance 20 ampères | 1 | B | | | | | |
| Interrupteurs commande VMC avec voyant M/A | 1 | B | | | | | |
| Interrupteurs commande VMC 2 vitesses | 1 | B | | | | | |
| Equipement électrique sous plan travail | | | | | | | |
| Prises courant+terre pour lave vaisselle et lave linge | 2 | B | | | | | |
| Robinets d'eau pour alimentation 2 appareils | 2 | B | | | | | |
| Prise de courant+terre normale | 1 | B | | | | | |
| Evacuation pour les 2 mêmes appareils | 1 | B | | | | | |
| Equipement électrique côté façade sur rue | | | | | | | |
| Prise de courant+terre normale | 1 | B | | | | | |

(1) N : Neuf - B : Bon
Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | ENTREE | | | | | SORTIE | |
|---|----------|---------|--------|----------|-----------|--|-------------------------------------|
| | Quantité | N: Neuf | B: Bon | M: Moyen | Autre (1) | Quantité marquée | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : |
| (SUITE) | | | | | | Détériorations, taches, brûlures, etc... | Nombre, état... |
| Prise de courant+terre commandée par inter entrée | 1 | B | | | | | |

SEJOUR - COTE KITCHNETTE

| | | | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|--|--|
| Porte-fenêtre isolante dble vitrage av volet roulant | 1 | B | | | | | |
| Manivelle de commande intérieure volet roulant | 1 | B | | | | | |
| Convecteur atlantic radiant vertical av commande électronique 1250 W modèle Solius | 1 | B | | | | | |
| Sols carrelages/plinthes carrelages | 1 | B | | | | | |
| Arrêt de porte (salle de bains) | 1 | B | | | | | |
| Aux murs sur toute la partie séjour : tissu mural | 1 | B | | | | | |
| Armoire de cuisine vernie avec 2 tiroirs inférieurs | 1 | B | | | | | |
| 2 portes et de chaque côté 5 et 4 plateaux mélaminés | | B | | | | | |
| Luminaire de type chnois | 1 | B | | | | | |
| Escalier colimaçon métallique bleu avec 13 marches recouvertes de plateaux bois vitrifiés | 1 | B | | | | | |
| Garde corps métallique | 1 | B | | | | | |

Equipement électrique

| | | | | | | | |
|---|---|------|--|--|--|--|--|
| Interphone "Extel" sur le mur, côté rue Couten + Bloc alimentation "Extel 146" | 1 | Neuf | | | | | |
| Armoire avec tableau électrique Hager pour le 1er et le 2ème étage, 18 fusibles et porte fusibles sur 2 rangées et 1 contacteur jour nuit pour le chauffeau | 1 | B | | | | | |
| Interrupteur à gche porte entrée : écl salle de bains | 1 | B | | | | | |
| Interrupteur à gche porte entrée : écl WC | 1 | B | | | | | |
| Interrupteur à gche porte entrée : écl séjour plafond central | 1 | B | | | | | |
| Interrupteur à gche porte entrée : écl cage escalier | 1 | B | | | | | |
| Interrupteur à gche porte entrée : écl commandé près porte fenêtre | 1 | B | | | | | |
| Prise de courant+terre au pied escalier colimaçon | 1 | B | | | | | |
| Interrupteur av coyant dès le début de la cage d'escalier pour le projecteur halogène sur terrasse | 1 | B | | | | | |
| Interrupter va et vient éclairage montée escalier colimaçon | 1 | B | | | | | |
| Prise de courant + terre à côté inter va et vient | 1 | B | | | | | |
| Prise de courant + terre en plinthe | 1 | B | | | | | |
| Prise TV en plinthe | 1 | B | | | | | |
| Prise téléphone en plinthe | 1 | B | | | | | |

TERRASSE SUR RUE

| | | | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|--|--|
| Lampe extérieure projecteur halogène | 1 | B | | | | | |
| Au sol pavés autobloquants rouges | 1 | B | | | | | |
| Garde-corps fer forgé peint vert coloris sopalor PO 30 50 | 1 | B | | | | | |
| Mur côté Couten en crépi rustique écrasé | 1 | B | | | | | |
| Façade pierres de taille | 1 | B | | | | | |
| Volets à écharpe en bois peints bleu coloris sopalor PO 30 50 | 2 | B | | | | | |
| Prise d'air av lamelles pour évacuation sèche linge | 1 | B | | | | | |

MEZZANINE 1

| | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|--|--|--|
| Garde-corps bois à l'arrivée escalier colimaçon avec 6 poteaux 3 plans horizontaux, partie centrale amovible avec 6 vis et papillons | 1 | B | | | | | |
| Luminaire en verre rond au dessus escalier colimaçon | 1 | B | | | | | |
| Luminaire en verre rond sur les 2 plafonds (blanc et lambrissé) | 2 | B | | | | | |
| Armoire côté rue av 3 porte chêne moulurées dont une qui donne sur penderie/2 rayonnages | 1 | B | | | | | |
| Petite étagère ch^ne au mur côté St Sauveur av 3 plans style Henri II | 1 | B | | | | | |
| meuble sous escalier côté Couten av 6 portes chêne et rayonnages | 1 | B | | | | | |
| Sols carrelages et plinthes carrelages | 1 | B | | | | | |

(1) N : Neuf - B : Bon
 Ma : Mauvais - C : Cassé
 S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | ENTREE | | | | | SORTIE | |
|---|----------|----------|---------|-----------|-----------|-------------------------------------|--|
| | ETAT | | | | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | |
| | Quantité | N : Neuf | B : Bon | M : Moyen | Autre (*) | Quantité manquante | Détériorations, taches, brûlures, etc... |
| (SUITE) | | | | | | | |
| Tisu mural sur tous les murs | 1 | B | | | | | |
| Plafonds en 2 parties : | | | | | | | |
| Plafond peint en blanc sous le toit av 2 poutre apparentes | 1 | B | | | | | |
| Plafond en lambris verni sous mezzanine N°2 | 1 | B | | | | | |
| Velux 78*98 | 1 | B | | | | | |
| Store Velux 78*98 noir total | 1 | B | | | | | |
| Poutres apparentes verticales entre les deux escaliers | 2 | B | | | | | |
| Equipement électrique côté Rue Couten | | | | | | | |
| Double interrupteur (va et vient) éclaire escalier et mezzanine 2 | 2 | B | | | | | |
| Interrupteur simple éclairage deux lampes plafond mezzanine 1 | 1 | B | | | | | |
| Bloc double prise pour les 2 blocs d'alimentation VELUX(moteur ouverture+voilet roulant) | 1 | Neuf | | | | | |
| Interrupteurs de commande Velux mezzanine 1 + notices plastifiées | 2 | Neuf | | | | | |
| Blocs d'alimentation des automatismes du Velux de la mezzanine 1 | 2 | Neuf | | | | | |
| Equipement électrique côté Rue Couten sous escalier dans le meuble | | | | | | | |
| Prise de courant + terre | 1 | B | | | | | |
| Prise TV | 1 | B | | | | | |
| Prise téléphone | 1 | B | | | | | |
| Equipement électrique côté Rue St Sauveur | | | | | | | |
| Prises de courant + terre en plinthe | 2 | B | | | | | |
| Interrupteur simple allumpage des WC 2 | 1 | B | | | | | |
| Prise TV en plinthe | 1 | B | | | | | |
| prise téléphone en plinthe | 1 | B | | | | | |
| Convecteur Atlantric à réglage électronique 1000 W F 117 | 1 | B | | | | | |
| WC N° 2 - 2° ETAGE | | | | | | | |
| Cuvette + réservoir | 1 | B | | | | | |
| Abattant plastique blanc | N | B | | | | | |
| Luminaire verre rond | 1 | B | | | | | |
| Porte papier toilette | 1 | B | | | | | |
| Bouche de ventilation mécanique contrôlée plafond | 1 | B | | | | | |
| Plafond en lambris verni | 1 | B | | | | | |
| Balai WC + Cuvette | 1 | B | | | | | |
| Armoire haute avec à l'intérieur le moteur de la VMC | 1 | B | | | | | |
| "Elge" simple flux et le départ des gaines | 1 | B | | | | | |
| Sols carrelages et plinthes carrelages | 1 | B | | | | | |
| Arrêt de porte WC | 1 | B | | | | | |
| Equipement électrique | | | | | | | |
| Arrivée électrique pour convecteur en attente+ obturateur | 1 | B | | | | | |
| Prise de courant + terre | 1 | B | | | | | |
| MEZZANINE 2 | | | | | | | |
| Poutre apparente au plafond | 1 | B | | | | | |
| Escalier d'accès en bois avec 10 marches et contre-marches | 1 | B | | | | | |
| Rembarde bois à gauche | 1 | B | | | | | |
| Luminaire verre rond au plafond | 2 | B | | | | | |
| Rembarde amovible en 2 parties sur la mezzanine | 1 | B | | | | | |
| Sol parquet vitrifié et plinthes bois | 1 | B | | | | | |
| Tissu mural sur tous les murs | 1 | B | | | | | |
| Velux 78*98 | 1 | B | | | | | |
| Store Velux 78*98 noir total | 1 | B | | | | | |
| Meuble à la tête du lit av 2 portes chêne mouluré et 2 rayonnages | 1 | B | | | | | |
| Equipement électrique | | | | | | | |
| Convecteur Atlantric à réglage électronique 1000 W F 117 | 1 | B | | | | | |
| Interrupteur double va et vient écl escalier et tête lit | 1 | B | | | | | |
| Prise TV | 1 | B | | | | | |
| Prise téléphone | 1 | B | | | | | |

(1) N : Neuf - B : Bon
Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :

| | ENTREE | | | | | SORTIE | | |
|--|----------|----------|---------|-----------|-----------|-------------------------------------|---|-----------------|
| | ETAT | | | | | NE REMPLIR LES CASES QU'EN CAS DE : | | |
| (SUIITE) | Quantité | N : Neuf | B : Bon | M : Moyen | Autre (1) | Quantité manquant | Détériorations , taches, brûlures, etc... | Nombre, état... |
| Prise courant + terre | 2 | B | | | | | | |
| Interrupteur av voyant alimentation boitier TV | 1 | B | | | | | | |
| Boitier TV alimentation amplificateur antenne extérieure | 1 | B | | | | | | |
| TOIT | | | | | | | | |
| Tuile spéciale chapeau d'évacuation conduit hotte aspirante | 1 | B | | | | | | |
| Tuile spéciale chapeau d'évacuation VMC | 1 | B | | | | | | |
| Antenne TV UHF avec mat,raccords, cables, haubans et amplificateur | 1 | B | | | | | | |

Etat des lieux (immobilier) établi en 7 pages

Le présent état des lieux (Mobilier et immobilier = 11 pages) contradictoirement entre les parties qui le reconnaissent exact fait partie intégrante du contrat de location dont il ne peut être dissocié

Fait à , le
en 3 exemplaires, dont un remis dès à présent au locataire qui le reconnaît

BAILLEUR :

Signature précédée de la mention manuscrite "certifié exact"

LOCATAIRE :

Signature précédée de la mention manuscrite "certifié exact"

(1) N : Neuf - B : Bon
Ma : Mauvais - C : Cassé
S : Sale - D : Défrâichi.

Paraphes des parties :